

PAR  UES
ZIBATÁ

PARQUES
ZIBATA



PAR  UES
Z I B A T Á

Planeado y diseñado para cada estilo de vida.

Parques Zibatá es un proyecto innovador que integra la naturaleza, con la modernidad a través de su arquitectura, ofreciendo un diseño vanguardista con vistas inigualables.





55
Casas



40
Departamentos



Somos el único desarrollo
en Zibatá con cancha de padel

Conoce nuestras amenidades

-  Padel
-  Alberca
-  Jacuzzi
-  Gimnasio
-  Salón de eventos
-  Centro de negocios
-  Salón de juegos
-  Asadores
-  Fogatero
-  Salón de usos múltiples
-  Terrazas con vistas



PARQUES
ZIBATÁ

Casas





Ruseñor Plus

No. de Casas	26
M ² Habitables	261
Terreno	162-200 m ²
Construcción	217 m ²
Recámaras	4
Family Room	Si
Terraza	44 m ²
Baños	5 1/2
Jardín	39-63 m ²
Cuarto de Servicio	Si



Ruiseñor Plus

- 🛏 4 recámaras
- 🚗 3 estacionamientos
- 🚽 5 ½ baños
- ♨ Jacuzzi (opcional)
- 👨‍👩‍👧 Family Room
- 🧺 Cuarto de servicio





Ruiseñor

No. de Casas	11
M ² Habitables	261
Terreno	155-210 m ²
Construcción	217 m ²
Recámaras	4
Family Room	Si
Terraza	44 m ²
Baños	5 1/2
Jardín	31-88 m ²
Cuarto de Servicio	Si



Ruiseñor

- 🛏 4 recámaras
- 🚗 3 estacionamientos
- 🚽 5 ½ baños
- ♨ Jacuzzi (opcional)
- 👨 Family Room
- 🚪 Cuarto de servicio





Saya

No. de Casas	18
M ² Habitables	245
Terreno	148-171 m ²
Construcción	189 m ²
Recámaras	3
Family Room	Si
Terraza	56 m ²
Baños	4 1/2
Jardín	25-41 m ²
Cuarto de Servicio	No



Saya

- 🛏 3 recámaras
- 🚗 3 estacionamientos
- 🚽 4 ½ baños
- ♨ Jacuzzi (opcional)
- 👨 Family Room



Depas

Cuenta con elevador y
estacionamiento techado



Departamento Planta Baja

2 o 3 Recámaras

Construcción: 128 m²
Terraza: 15 m²
Jardín: 55 m² - 92 m²
Bodega: 7 m²

- 🛏 2 recámaras
- 🚗 2 estacionamientos
- 🚽 3 baños
- ♨️ Jacuzzi (opcional)
- 👨‍👩‍👧 Family Room



Construcción 153 m²
Terraza 9 m²
Jardín 53 m² - 102 m²
Bodega 7 m²

- 🛏 3 recámaras
- 🚗 2 estacionamientos
- 🚽 3½ baños
- ♨️ Jacuzzi (opcional)
- 👨‍👩‍👧 Family Room





Departamento N1 & N2

2 o 3 Recámaras

Construcción: 128 m²
Terrazas: 19 m²
Bodega: 7 m²

🛏 2 recámaras

🚗 2 estacionamientos

🚽 3 baños

👨‍👩‍👧 Family Room

Construcción: 153 m²
Terrazas: 13 m²
Bodega: 7 m²

🛏 3 recámaras

🚗 2 estacionamientos

🚽 3½ baños

👨‍👩‍👧 Family Room





Departamento PH

2 Recámaras

Construcción: 168 m²

Terrazas: 44 m²

Bodega: 10 m²

🛏 2 recámaras

🚗 3 estacionamientos

🚽 3½ baños

🛁 Jacuzzi (opcional)

👨‍👩‍👧 Family Room





Departamento PH


3 Recámaras

Construcción: 190 m²

Terrazas: 50 m²


Bodega: 10 m²

 3 recámaras

 Jacuzzi (opcional)



 3 estacionamientos

 Family Room



 4½ baños



Casas

-  Ruisñor
-  Saya

Departamentos

-  2R 2 recámaras
-  3R 3 recámaras








 Con vista

 Apartado









Torre B

-  B7  B8
-  B5  B6
-  B3  B4
-  B1  B2









Torre A

-  A7  A8
-  A5  A6
-  A3  A4
-  A1  A2







Torre C

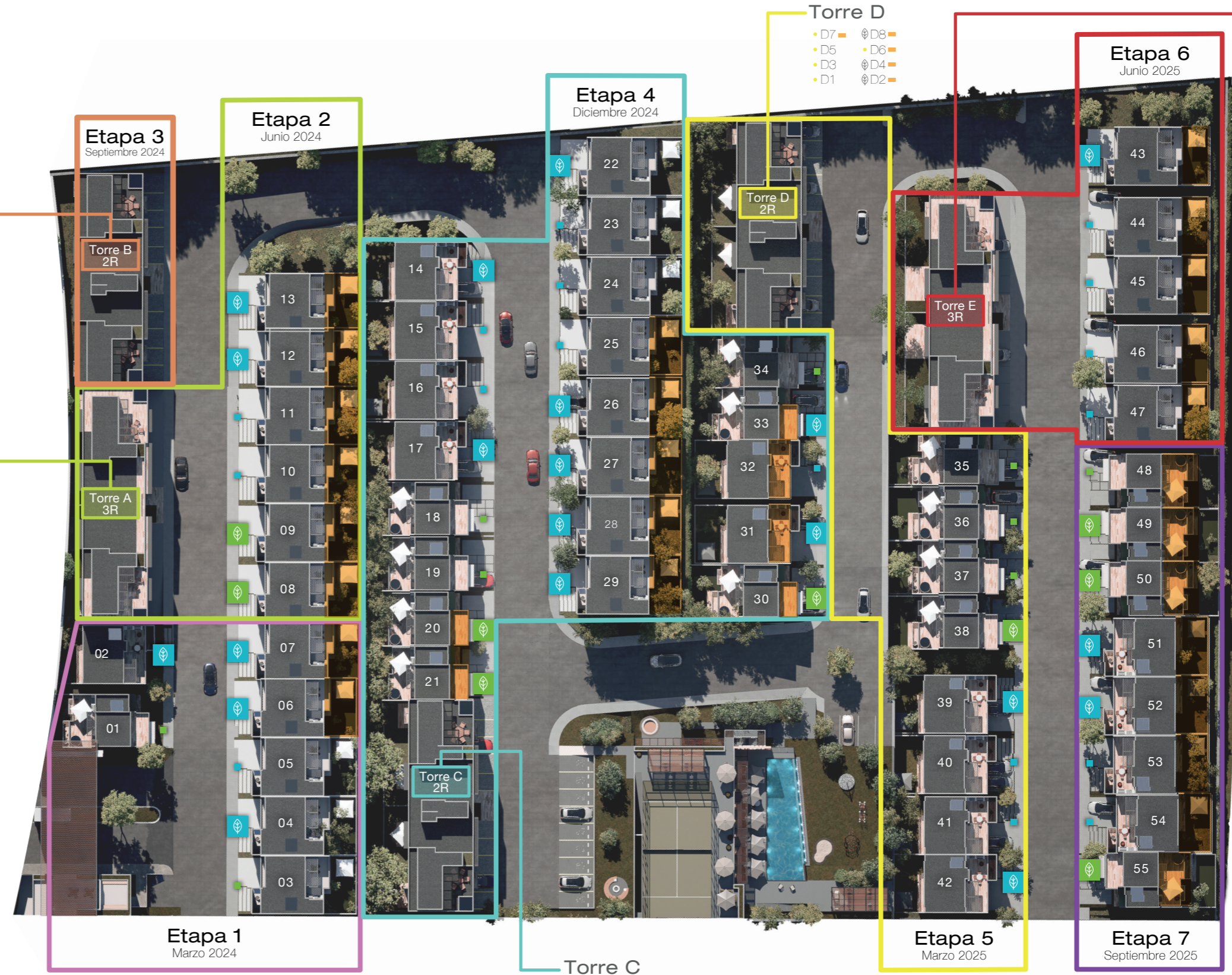
-  C7  C8
-  C5  C6
-  C3  C4
-  C1  C2

Torre D

-  D7  D8
-  D5  D6
-  D3  D4
-  D1  D2

Torre E

-  E7  E8
-  E5  E6
-  E3  E4
-  E1  E2



Nosotros

Nos identifican valores y cualidades claros que nos permiten crear proyectos innovadores y de primer nivel pensando en nuestros inversionistas.

Confianza

Nos gustan las cosas bien hechas.

Plenitud

Nos esforzamos por superar tus expectativas.

Entusiasmo

Cada parta del proyecto nos motiva a lograr nuestros sueños.

Solidez

Trabajamos por el constante crecimiento de nuestro entorno.

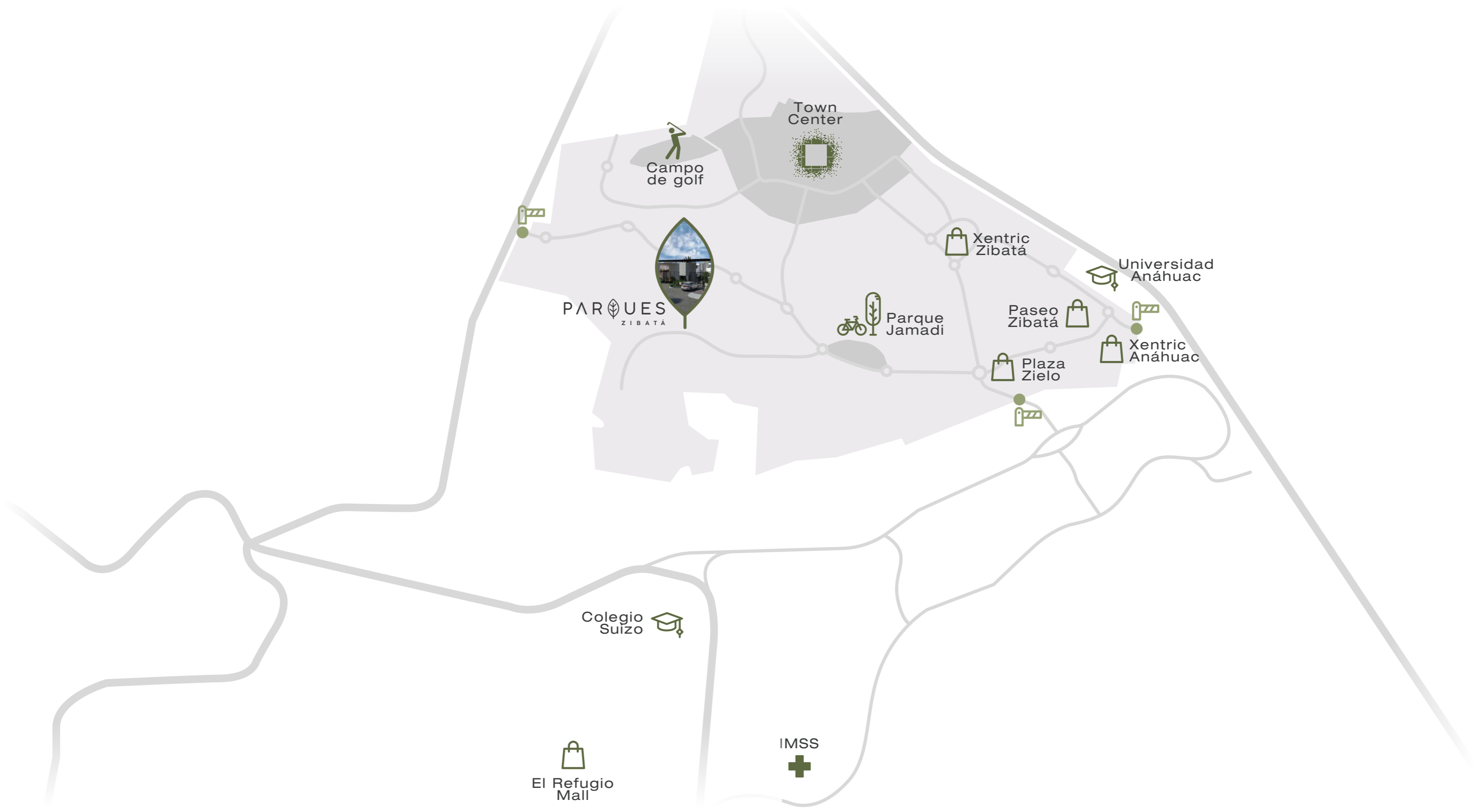
Vanguardia

Innovamos en cada uno de nuestros proyectos.



PARQUES
ZIBATÁ

Creamos la armonía de tu hogar



Town Center

Campo de golf

PARQUES
ZIBATÁ

Parque Jamadi

Xentric Zibatá

Universidad Anáhuac

Paseo Zibatá

Xentric Anáhuac

Plaza Zielo

Colegio Suizo

El Refugio Mall

IMSS

PARQUES
ZIBATÁ

Lo más exclusivo.

